ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению проекта

Правил землепользования и застройки населенных пунктов на территории Шумаковского сельсовета

Курского района Курской области

Место проведения:

«02» апреля 2012 года в 10.00 часов в здании Шумаковского ДК для жителей населенных пунктов Шумаковского сельсовета Курского района Курской области.

Способ информирования общественности:

Материалы проекта Правил землепользования и застройки части территории (населенных пунктов) муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области и информационные объявления о проведении публичных слушаний были размещены на сайте администрации сельсовета www.shumakovo-rkursk.ru

С материалами проекта Правил землепользования и застройки части территории (населенных пунктов) муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области все желающие могли ознакомиться с 12.03.2012 г. по 02.04.2012 г. по следующему адресу:

- здание МКУК «Шумаковский дом культуры» – Курская область, Курский район, д. Большое Шумаково; понедельник - пятница с 9.00  до 17.00 часов.

В публичных слушаниях приняли участие:

Д. Большое Шумаково - 57 человек;

С. Введенское – 44 человек;

Д. Малая Шумаковка -30 человек;

Председательствующий:

Глава Шумаковского сельсовета - Бобынцева Н.И.

Секретарь публичных слушаний –Белевцева И. В. – заместитель Главы Администрации Шумаковского сельсовета Курского района Курской области по экономике и финансам

Представители: Рукавицын В.М. - представитель разработчиков проекта Правил землепользования и застройки части территории (населенных пунктов) муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области ООО «НЭФ»;

Шумакова Марина Сергеевна – главный специалист – эксперт Администрации Шумаковского сельсовета Курского района Курской области;

Кашенцева Елена Ивановна – ведущий специалист – эксперт Администрации Шумаковского сельсовета Курского района Курской области;

Овсянникова Виктория Фёдоровна – депутат Собрания депутатов Шумаковского сельсовета Курского района Курской области;

 Предмет слушаний: Рассмотрение проекта Правил землепользования и застройки части территории (населенных пунктов) муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области, разработанного ООО «НЭФ».

Повестка дня:

1. Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки части территории (населенных пунктов) муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области.

           Открыл публичные слушания председательствующий публичных слушаний – глава Шумаковского сельсовета Курского района Курской области Бобынцева Наталья Ивановна. Она сообщила, что публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.15 Устава муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области, постановлением Администрации Шумаковского сельсовета Курского района Курской области от 11.03.2012 года «О назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки части территории (населенных пунктов) на территории Шумаковского сельсовета Курского района Курской области»

         Председательствующий огласил вопросы, выносимые на публичные слушания, предоставил слово докладчику – Рукавицыну В.М. - представителю разработчиков проектной организации ООО «НЭФ»

Рукавицын В.М. ознакомил присутствующих  с составляющими элементами проекта Правил землепользования и застройки части территории (населенных пунктов) муниципального образования муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области. Проект Правил землепользования и застройки части территории (населенных пунктов) муниципального образования муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области разработан ООО «НЭФ» в 2012 году. Проект Правил землепользования и застройки части территории (населенных пунктов) состоит из обобщенных схем по анализу современного состояния территории с рассмотрением проблем и направлений ее комплексного перспективного развития, включая вопросы градостроительного (территориального и функционального) зонирования территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области, размещения объектов социального обслуживания населения, развития производственно-коммунальной и инженерно-транспортной инфраструктуры, объектов и сетей инженерно-технического обеспечения, ограничений по отношению к объектам культурного наследия и особо охраняемым территориям, анализа источников риска возникновения чрезвычайных ситуаций и требований пожарной безопасности.

Проект Правил землепользования и застройки части территории (населенных пунктов) муниципального образования является муниципальным нормативно-правовым актом и, учитывая  местную специфику, регламентирует градостроительную деятельность на территории городского поселения, основные направления и принципы которой определены в рамках реализуемой муниципальной градостроительной политики, формируемой утвержденной градостроительной документацией.

Правила землепользования и застройки части территории (населенных пунктов) муниципального образования действует в пределах границ муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области. Положения Правил землепользования и застройки части территории (населенных пунктов) муниципального образования обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений, в том числе органами государственной власти и местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

       Председательствующий Бобынцева Н.И. пояснила, что на публичных слушаниях жители имеют право задавать вопросы и вносить любые предложения и замечания и предложила перейти  к вопросам и обсуждению.

       За время проведения публичных слушаний возражений, замечаний и предложений по проекту Правил землепользования и застройки части территории (населенных пунктов) муниципального образования не поступило.

       Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что предложенный проект Правил землепользования и застройки части территории (населенных пунктов) муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

На основании выше изложенного:

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки части территории (населенных пунктов) муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Шумаковского сельсовета принять решение о согласии с проектом Правил землепользования и застройки части территории (населенных пунктов) муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области (п.9 ст.28 Градостроительный кодекс РФ).

3. Рекомендовать главе Шумаковского сельсовета Курского района Курской области направить проект Правил землепользования и застройки части территории (населенных пунктов) муниципального образования, протоколы и заключения по результатам публичных слушаний в Собрание депутатов Шумаковского сельсовета Курского района Курской области.

4. Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки части территории (населенных пунктов) муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области будет размещен на официальном сайте Шумаковского сельсовета [www.shumakovo-rkursk.ru](http://www.shumakovo-rkursk.ru)

Председатель Н. И. Бобынцева

Секретарь публичных слушаний И. В. Белевцева