П Р О Е К Т

АДМИНИСТРАЦИЯ ШУМАКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «\_\_»\_\_\_\_\_\_2025 года № \_\_\_

О внесении изменений в постановление Администрации Шумаковского сельсовета Курского района Курской области от 03.10.2023 № 27 «Об утверждении методики расчета восстановительной стоимости за вынужденную вырубку (снос) зеленых насаждений и размера ущерба при незаконных рубках, повреждении, уничтожении зеленых насаждений на территории Шумаковского сельсовета Курского района Курской области»

На основании Протеста прокуратуры Курского района от 06.02.2025 года № 02-01-2025, в целях обеспечения сохранения, развития и восстановления зеленого фонда на территории Шумаковского сельсовета Курского района, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003  № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Правилами благоустройства территории Шумаковского сельсовета Курского района, утвержденными решением Собрания депутатов Шумаковского сельсовета Курского района от 20 декабря 2024 г. № 58-7-16,  Администрация Шумаковского сельсовета Курского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Методику расчета восстановительной стоимости за вынужденную вырубку (снос) зеленых насаждений и размера ущерба при незаконных рубках, повреждении, уничтожении зеленых насаждений на территории Шумаковского сельсовета Курского района, изложив Приложение в новой редакции.

2.      Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Шумаковского сельсовета Курского района.

3.      Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Шумаковского сельсовета

Курского района Н.И. Бобынцева

Приложение

к постановлению Администрации

Шумаковского сельсовета Курского района

  от 03.10.2023 года №27 (в редакции постановления от «\_\_»\_\_\_\_\_2025г. № \_\_\_)

МЕТОДИКА

расчета восстановительной стоимости за вынужденную вырубку (снос) зеленых насаждений и размера ущерба при незаконных рубках, повреждении, уничтожении зеленых насаждений на территории Шумаковского сельсовета Курского района

1. Настоящая Методика расчета восстановительной стоимости за вынужденную вырубку (снос) зеленых насаждений и расчета ущерба при незаконных рубках, повреждении, уничтожении зеленых насаждений на территории Шумаковского сельсовета Курского района (далее - методика) определяет порядок расчета определения размера восстановительной стоимости, подлежащей перечислению в бюджет Шумаковского сельсовета Курского района за вынужденную вырубку (снос) или повреждение, уничтожение зеленых насаждений на территории Шумаковского сельсовета Курского района.

2. В настоящей методике используются следующие понятия:

- зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения, а также отдельно стоящие кустарники, не отнесенные к лесным насаждениям, создающие благоприятную окружающую среду в Пашковском сельсовете;

- восстановительная стоимость зеленых насаждений - денежные средства, покрывающие затраты на восстановление кустарников, газонов, цветников в случае, если посадка зеленых насаждений юридическими, физическими или уполномоченными ими лицами осуществляться не будет;

- незаконная рубка зеленых насаждений - снос зеленых насаждений в отсутствие разрешительных документов, предусмотренных Правилами благоустройства Шумаковского сельсовета Курского района;

- повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, не влекущее прекращение роста (повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности напочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой системе вредными веществами, поджог и иное причинение вреда);

- уничтожение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, влекущее прекращение роста.

3. Восстановительная (компенсационная) стоимость зеленых насаждений (за исключением лесных насаждений, входящих в зеленый фонд) рассчитывается в соответствии с указанной методикой.

Расчет компенсационной стоимости лесных насаждений, входящих в зеленый фонд, осуществляется в соответствии с федеральным и региональным законодательством.

Определение восстановительной стоимости зеленых насаждений производится, основываясь по преобладающим породам в расчете на один куст, один погонный метр кустарниковой растительности, один квадратный метр газона или цветника, затратах на их создание и содержание с применением соответствующих утвержденных коэффициентов.

4. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений производится по элементам озеленения отдельно для кустарников, газонов и цветников.

Восстановительная стоимость зависит от группы ценности породы, возраста, состояния растений, затрат на приобретение и выращивание посадочного материала и текущий уход.

5. Восстановительная стоимость кустарников, газонов и цветников производится в расчете на 1 кустарник, 1 погонный метр живой изгороди, 1 квадратный метр газона, 1 квадратный метр цветника в рублях и рассчитывается по формуле:

S = (Зе + Тi x В) х N x Kсост x Kзн x Kд x Кнс, где:

S - сумма восстановительной стоимости кустарников, газонов и цветников;

Зе - единовременные затраты по посадке кустарников, созданию газонов и цветников, определяются суммированием затрат на приобретение посадочного материала, растительного грунта, затрат по очистке и планировке территории, созданию дренажа, посадке кустарников, накладных расходов и плановой прибыли;

Тi - величина текущих издержек по уходу за зелеными насаждениями, определяемых структурой затрат по уходу за зелеными насаждениями. При этом используются нормативные значения в расчете на один кустарник, один квадратный метр газона и т.д. В случае отсутствия данных об удельных текущих затратах, приходящихся на единичный объект, расчет данного показателя производится на основе данных об общих затратах на единицу площади и нормативного количества кустарников на единице оцениваемой территории.

Примечание: Наименование работ и стоимость материалов при расчете единовременных затрат на посадку зеленых насаждений и текущих издержек по уходу за ними применяются в соответствии с территориальными единичными расценками на строительные работы в Курской области.

При отсутствии обновленных сметных расчетов значение восстановительной стоимости умножается на расчетные коэффициенты к базовым ценам, применяемые в строительной сфере по состоянию на текущий месяц (Кинд):

Св (на текущий период) = Св (на имеющийся период) x Кинд;

В - возраст кустарников на момент оценки.

N - количество уничтоженных или поврежденных кустарников, газонов и цветников;

Kсост, Kзн, Кд, Кнс - коэффициент восстановительной стоимости, размер которой определяется в соответствии с [пунктами 6](https://urkovichi.ru/documents/acts/detail.php?id=1261883#P65), [7](https://urkovichi.ru/documents/acts/detail.php?id=1261883#P299), 8 и 9 настоящей методики.

6. В соответствии с характеристикой качественного состояния зеленых насаждений определены следующие коэффициенты по качеству зеленых насаждений, которые следует применять при определении восстановительной стоимости:

Kсост - коэффициент качественного состояния кустарников, газонов, цветников:

Примечание:

Качественное состояние газонов определяется по следующим признакам:

- 1,5 - хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой, однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно зеленый, отсутствие нежелательной растительности и мха, площадь покрытия 90 - 100%);

- 1,0 - удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный, с примесью нежелательной растительности и сорняков, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, плешин и вытоптанных мест нет, площадь покрытия не менее 75%;

- 0,5 - неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, много нежелательной растительности и широколиственных сорняков, окраска газона неравномерная, с преобладанием желтых оттенков, лесного мха, много плешин и вытоптанных мест.

Качественное состояние цветников определяется по следующим признакам:

- 1,5 - хорошее - поверхность тщательно спланирована, почва хорошо удобрена, растения хорошо развиты, равные по качеству, отпада нет, уход регулярный, сорняков нет;

- 1,0 - удовлетворительное - поверхность грубо спланирована, с заметными неровностями, почвы слабо удобрены, растения нормально развиты, отпад заметен, сорняки единичны, ремонт цветников нерегулярный;

- 0,5 - неудовлетворительное - почвы не удобрены, поверхности спланированы крайне грубо, растения слабо развиты, отпад значительный, сорняков много.

Качественное состояние кустарников определяется по следующим признакам:

- 1,5 - хорошее - кустарники нормально развитые, здоровые, густо облиственные по всей высоте, любые повреждения листьев незначительны (менее 10%) и не сказываются на состоянии кустарника, сухих и отмирающих стеблей нет; механических повреждений и поражений болезнями нет, окраска и величина листьев нормальные;

- 1,0 - удовлетворительное - кустарники здоровые, с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, густота кроны снижена на 30%, с наличием 30% усыхающих побегов, кроны односторонние, сплюснутые, стебли частично снизу оголены, имеются незначительные механические повреждения и повреждения вредителями;

- 0,5 - неудовлетворительное - ослабленные, переросшие, сильно оголенные снизу, листва мелкая, густота кроны снижена более чем на 60%, с наличием более 60% усыхающих побегов, с сильными механическими повреждениями, пораженные болезнями.

7. Кзн (коэффициент значимости зеленых насаждений) - учитывает средозащитную, природоохранную, историко-культурную, рекреационную и эстетическую ценность зеленых насаждений и устанавливается в зависимости от функционального назначения зеленых насаждений:

- 5 - для насаждений, произрастающих в центральной части поселения;

- 3,5 - для зеленых насаждений общего пользования (парков, скверов, садов, улиц и насаждений при административных и общественных учреждениях);

- 3 - для внутри микрорайонных зеленых насаждений (жилых кварталов, микрорайонов, индивидуальных домов);

- 2,5 - для зеленых насаждений ограниченного пользования (насаждения при детских дошкольных учреждениях, при учебных заведениях, при лечебных учреждениях, при промышленных предприятиях);

- 2 - для защитных полос вдоль железных и автомобильных дорог, водоохранные полосы по берегам рек, озер и т.д.

- 1,8- для насаждений, произрастающих в местах не указанных в настоящей методике.

8. Коэффициент, учитывающий количество условных саженцев за удаленный (снесенный, уничтоженный) кустарник, - Кд = 0,5. Для декоративных кустарников Кд = 1,0.

9. Коэффициент - Кнс (За незаконный снос зеленых насаждений применяется дополнительный коэффициент восстановительной стоимости, учитывающий состояние зеленого насаждения)

- 5 - в случае незаконного сноса и (или) уничтожение зеленых насаждений приведший к гибели зеленых насаждений;

- 2 - в случае повреждения зеленых насаждений, не влекущего прекращения роста.

10. Заросли самосевных кустарников, самосевного или порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог, рассчитываются следующим образом: каждые 100 квадратных метров приравниваются к 15 деревьям диаметром 8 сантиметров.

11. Организации и граждане освобождаются от оплаты восстановительной стоимости при сносе зеленых насаждений в случаях: восстановления по заключению органов по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека нормативного светового режима в помещениях, затеняемых кустарниками; вырубки кустарников, высаженных с нарушением установленных норм и правил; удаления аварийных, сухостойных кустарников.

12. За незаконную рубку и повреждение зеленых насаждений применяется ответственность в соответствии с действующим законодательством. Применение видов ответственности не освобождает от возмещения причиненного ущерба.

13. Во всех случаях, связанных со сносом, пересадкой, повреждением и уничтожением зеленых насаждений, попадающих в зону строительства и производства работ, организация предусматривает в соответствующей смете восстановительную стоимость зеленых насаждений за ущерб, наносимый зеленому фонду, и (или) дополнительную стоимость работ по их восстановлению и проведению компенсационных посадок.

14. Лица, в интересах которых планируется выполнение работ по рубке (сносу), обрезке и (или) пересадке зеленых насаждений, обязаны обратиться в Администрацию Шумаковского сельсовета Курского района с заявкой об определении размера восстановительной стоимости зеленых насаждений.

Администрацию Шумаковского сельсовета Курского района оформляет в установленном порядке акт обследования зеленых насаждений с указанием размера восстановительной стоимости зеленых насаждений и вручает заявителю копию указанного акта и счет на оплату восстановительной стоимости. Срок оплаты по указанному счету не может составлять более пяти рабочих дней.

15. Средства от оплаты восстановительной стоимости поступают в бюджет Шумаковского сельсовета Курского района.

16. В случае уклонения соответствующих лиц от оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений Администрацию Шумаковского сельсовета Курского района вправе обратиться в суд с иском о взыскании ущерба. При этом размер ущерба определяется, как размер восстановительной стоимости зеленых насаждений, рассчитанный в соответствии с настоящим Положением.