**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

305001, Курская область, г.Курск, ул. Белинского, 21,

тел (4712)54-89-41, факс (4712)54-89-51, E-mail: admkursk.rn-info@mail.ru

**Проект решения**

**О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» выявлено:

В отношении квартиры с кадастровым номером 46:11:200301:272, расположенной по адресу: 305541, Курская область, Курский район, Шумаковский сельсовет, д. Большое Шумаково, д. 183, кв. 2, площадью 96,72 кв. м., в качестве его правообладателя выявлена Белевцева Ирина Викторовна, хх.х.хххх г.р., место рождения: Российская Федерация, Курская область, ххххххх, хххххх, паспорт гражданина Российской Федерации серия хххх № ххххх, выдан отделением УФМС России по Курской области в ЦАО гор. Курска, дата выдачи хх.хх.ххххг., код подразделения ххх-ххх, СНИЛС хххххххххх, проживающая по адресу: 305021, г. Курск, ул. 1-я Бугорская ,

д. 7.

1. Право собственности Белевцевой Ирины Викторовны на указанный в пункте 1 настоящего решения объект недвижимости подтверждается договором купли - продажи домовладения, принадлежащего колхозному двору № б/н от 02.12.1992 года, подпунктом 5 пункта 1 статьи 1 Земельного кодекса Российской Федерации и сведениями из ЕГРН, согласно которым жилой дом с кадастровым номером 46:11:200301:130 ( в котором расположена вышеуказанная квартира) расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 46:11:200304:314, принадлежащего на праве собственности Белевцевой Ирине Викторовне (копии прилагаются).
2. Указанный в пункте 1 настоящего решения объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра от 30.06.2025г. № 63/16 (прилагается).

Лицо, выявленное в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение 30 дней со дня получения указанным лицом проекта решения.